

## ANKAUFSPROFIL

### REGION

---

- Berlin und angrenzenden Vorstädte in Brandenburg
- Brandenburg; vorzugsweise Brandenburg a.d.H., Eberswalde, Frankfurt/ Oder, Jüterbog/Luckenwalde

### OBJEKTARTEN

---

- Gewerbeimmobilien & Mehrfamilienhäuser mit Sanierungsbedarf beziehungsweise Entwicklungspotenzial
- Grundstücke zur Schaffung von Planungsrecht/Baurecht ab 30.000 qm<sup>2</sup>

### LAGEN

---

- Innerstädtische Lagen
- Außerstädtische Lagen; idealerweise mit Anbindung an den ÖPNV
- In der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln sowie Autobahnen / Bundesstraßen

### VOLUMEN

---

- Gewerbeimmobilien & Mehrfamilienhäuser ab einem Ankaufspreis von 1.5 Millionen Euro
- Grundstücke ab einem Ankaufspreis von 2 Millionen Euro

Gerne können Sie uns Angebote von Immobilien oder Grundstücken, die den Kriterien entsprechen, per E-Mail an die [info@smw-immobilien.de](mailto:info@smw-immobilien.de) zusenden. Selbstverständlich werden wir die von Ihnen eingereichten Unterlagen mit größter Vertraulichkeit behandeln.

Mit freundlichen Grüßen

Sascha Weiss und Frithjof Haußwald